

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2015 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 1-18

Общая площадь дома м2 - 3 238,70

| № | Показатели                  | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб.  |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Долг на начало года         | 150 043,07             | 137 292,85           | 37 472,74                   | 2 484,36             | 18 149,15                    | 26 193,65           | 371 635,82   |
| 2 | Начислено                   | 1 125 334,66           | 1 258 210,05         | 378 959,18                  | 23 018,77            | 162 050,77                   | 241 804,59          | 3 189 378,02 |
| 3 | Оплачено                    | 1 094 047,25           | 857 912,11           | 363 041,23                  | 22 167,53            | 156 210,40                   | 231 981,76          | 2 725 360,28 |
| 4 | Задолженность на конец года | 181 330,48             | 537 590,79           | 53 390,69                   | 3 335,60             | 23 989,52                    | 36 015,48           | 835 653,56   |
| 5 | Выполнено работ             | 1 203 344,74           |                      |                             |                      |                              |                     | 1 203 344,74 |

2. Суммы оказанных услуг за 2015 год

| №          | Вид услуг (работ)  | Сумма за 2015 г. руб., |
|------------|--|------------------------|
| <b>1.</b>  | <b>Содержание общего имущества жилого дома</b>             | <b>102 079,55</b>      |
| 1.1.       | Оплата труда линейный участок                              | 0,00                   |
| 1.2.       | Страховые взносы линейный участок                          | 0,00                   |
| 1.3.       | Материалы (СИЗ)  | 0,00                   |
| 1.4.       | Материалы для ремонта кровли                               | 0,00                   |
| 1.5.       | Материалы для ремонта крылец                               | 0,00                   |
| 1.6.       | Материалы для ремонта межпанельных швов                    | 0,00                   |
| 1.7.       | Материалы для ремонта отмосток                             | 0,00                   |
| 1.8.       | Материалы для ремонта подъездных козырьков                 | 0,00                   |
| 1.9.       | Материалы для ремонта подъездов                            | 0,00                   |
| 1.10.      | Материалы для ТР конструктивных элементов                  | 33 819,71              |
| 1.11.      | Транспортные услуги  | 7 603,70               |
| 1.12.      | Транспортные услуги (АГП)                                  | 3 750,00               |
| 1.13.      | Содержание конструктивных элементов и ТР                   | 49 692,40              |
| 1.14.      | Обслуживание вентиляционных каналов                        | 733,74                 |
| 1.15.      | Изготовление информационного стенда                        | 6 480,00               |
| <b>2.</b>  | <b>Ремонт балконных козырьков</b>                          | <b>0,00</b>            |
| <b>3.</b>  | <b>Ремонт отмосток</b>                                     | <b>0,00</b>            |
| <b>4.</b>  | <b>Ремонт подъездных козырьков</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>5.</b>  | <b>Ремонт межпанельных стыков</b>                          | <b>0,00</b>            |
| <b>6.</b>  | <b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>      | <b>200 000,00</b>      |
| <b>7.</b>  | <b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная</b> | <b>7 511,44</b>        |
| 7.1.       | Акарицидная обработка                                      | 0,00                   |
| 7.2.       | Дезинсекция  | 2 239,08               |
| 7.3.       | Дератизация  | 4 392,36               |
| 7.4.       | Фунгицидное обслуживание                                   | 880,00                 |
| <b>8.</b>  | <b>Вывоз ТБО</b>   | <b>109 781,78</b>      |
| <b>9.</b>  | <b>Диагностика и экспертиза лифта</b>                      | <b>0,00</b>            |
| <b>10.</b> | <b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>                    | <b>0,00</b>            |
| <b>11.</b> | <b>Техническое обслуживание ВДГО</b>                       | <b>32 323,40</b>       |
| <b>12.</b> | <b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>           | <b>254 986,17</b>      |
| <b>13.</b> | <b>Обслуживание ОДПУ</b>                                   | <b>74 592,00</b>       |
| <b>14.</b> | <b>Резерв по замене УУ</b>                                 | <b>0,00</b>            |
| <b>15.</b> | <b>Обслуживание электрооборудования</b>                    | <b>49 647,92</b>       |
| <b>16.</b> | <b>Освещение мест общего пользования</b>                   | <b>0,00</b>            |
| <b>17.</b> | <b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>       | <b>84 507,24</b>       |
| <b>18.</b> | <b>Диспетчерские услуги</b>                                | <b>10 068,51</b>       |
| <b>19.</b> | <b>Управление</b>  | <b>277 846,72</b>      |
| 19.1.      | Фонд оплаты труда  | 106 901,03             |
| 19.2.      | Страховые взносы   | 30 096,28              |
| 19.3.      | Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)     | 23 675,01              |
| 19.4.      | Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)              | 43 370,64              |
| 19.5.      | Накладные расходы  | 73 803,77              |
|            | <b>Итого</b>   | <b>1 203 344,74</b>    |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"



Байкалова Е.Ф.

Крынина В.И.